

## Checklist voor makelaars en verhuisbedrijven: herken je een klant die geholpen is met een opruimcoach?

Werk je als makelaar, bij een verhuisbedrijf of als seniorenmakelaar? Deze checklist helpt herkennen wanneer een klant baat kan hebben bij hulp van een opruimcoach — en hoe eenvoudig doorverwijzen is.

Datum: \_\_\_\_\_ Ruimte: \_\_\_\_\_

Eerste stap: \_\_\_\_\_

Notities: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Als makelaar, verhuisbedrijf of seniorenmakelaar kom je regelmatig bij mensen thuis op een moment dat er veel te doen is. Soms is duidelijk merkbaar dat opruimen of uitzoeken een grotere drempel is dan de verhuizing zelf. Deze checklist helpt dat te herkennen, zodat je iemand op tijd kunt wijzen op praktische hulp.

### Signalen om op te letten

---

Handig om tijdens een bezoek even bij langs te lopen:

- ☐ De klant geeft aan dat de woning "eigenlijk al jaren te vol" is, los van de verkoop of verhuizing.
- ☐ Er is zichtbaar veel te veel inboedel voor de beschikbare tijd tot de verhuisdatum.
- ☐ De klant lijkt overweldigd bij het idee om alles te moeten uitzoeken, en stelt beslissingen steeds uit.
- ☐ Het gaat om kleiner gaan wonen, waarbij duidelijk niet alles meekan maar de klant daar nog geen keuzes in heeft gemaakt.
- ☐ Er is sprake van een overlijden of verhuizing van een naaste, waarbij de klant er alleen voor lijkt te staan bij het uitzoeken.
- ☐ De klant vraagt zelf, direct of indirect, om hulp bij "waar te beginnen".

### Hoe je kunt doorverwijzen

---

Een simpele, laagdrempelige verwijzing werkt het best — bijvoorbeeld: "Er bestaan opruimcoaches die hierbij kunnen helpen, wil je dat ik een naam doorgeef?" Vroos! biedt een gratis, vrijblijvende

kennismaking, dus een verwijzing verplicht de klant tot niets.

Handig om te delen:

- Deze pagina, of de checklist ben ik toe aan hulp bij opruimen?
- De checklist opruimen voor een verhuizing
- Rechtstreeks de contactpagina van Vroos!

## Waarom dit ook voor jou werkt

---

Een klant die eerder en rustiger tot keuzes komt, is voor makelaars en verhuisbedrijven vaak ook praktisch prettiger: minder vertraging, minder stress vlak voor de deadline, en een klant die zich gehoord voelt in plaats van overhaast.

## Samenwerken?

---

Werk je structureel met klanten die dit soort hulp kunnen gebruiken? Vroos! werkt in Apeldoorn en omgeving en denkt graag mee over een prettige manier van doorverwijzen. Neem gerust contact op.

---

**Vroos! - Rust in huis - vroos.nl**

Kom je er zelf niet uit? Plan een gratis kennismaking via vroos.nl.